**ROMÂNIA**
**JUDEŢUL BOTOŞANI**
**COMUNA RĂCHIŢI**
• sediu: sat Răchiţi, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, cod 717310
• e-mail: *primaria.rachiti@gmail.com*
• tel/fax: (0231) 544.210

**Anexa nr.2 la HCL nr.___/_____**

# Caietul de sarcini
## pentru vânzarea prin licitație publică a terenurilor situate în intravilanul satului Costești, comuna Răchiți, PC.49 aparținând domeniului privat al comunei Răchiți

**Cap.1 Date de identificare ale propietarului/autoritatea contractantă**

Comuna Răchiți, județul Botoșani, cu sediul în Răchiți, comuna Răchiți, județul Botoșani, telefon 0231/544210, fax 0231/544120, CUI 3372106

**Cap.II.Forma de licitație**

Vânzarea se face prin licitație publică organizată în conformitate cu prevederile OUG nr.57/2019.

**Cap.III. Obiectul licitației**

Vânzarea prin licitație publică a imobilelor situate în intravilanul satului Costești, comuna Răchiți PC49 , aparținând domeniului privat al comunei Răchiți, județul Botoșani, după cum urmează:

1.lot teren în suprafaţă de 1000 m.p., situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/101;

2. lot teren în suprafaţă de 1000 m.p., situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/103;

3. lot teren în suprafaţă de 1000 m.p., situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/104;

4.lot teren în suprafaţă de 1100 m.p., situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/105;

5.lot teren în suprafaţă de 1000 m.p., situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/107;

6.lot teren în suprafaţă de 1000 m.p., situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/108;

7.lot teren în suprafaţă de 1000 m.p., situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/109;

8.lot teren în suprafaţă de 1000 m.p. , situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/111;

9.lot teren în suprafaţă de 1200 m.p. , situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/114;

10.lot teren în suprafaţă de 1000 m.p., situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/115;

11.lot teren în suprafaţă de 1150 m.p., situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/116.

12.lot teren în suprafaţă de 1000 m.p., situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/125.

Terenurile menționate nu sunt ipotecate și nu au alte interdicții de înstrinare.Amplasamentele nu fac obiectul vreunui litigiu sau vreunei revendicări formulate în baza Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989

**Cap.IV.Condițiile și regimul de exploatare a imobilului**

Reglementări urbanistice, regim tehnic POT/CUT , regim de înălțime se vor resoecta prevederile PUG și a regulamentului aprobat prin HCL.

**Cap.v. Obiectivele de ordin economic, finaciar, social și de mediu urmărite de proprietar**

Vânzarea bunurilor din domeniul privat al UAT se face prin licitație publică organizată în condițiile prevăzute la art. 334-346 , cu respectarea principiilor prevăzute la art.311, cu excepția cazurilor în care prin lege se prevede altfel

Stabilirea oportunității vânzării bunurilor din domeniul privat al UAT și organizarea licitației publice se realizează de către autoritățile prevăzute la art.287, cu excepția cazurilor în care prin lege se prevede altfel.

Vânzarea prin licitație publică a bunurilor imobile aparținând unităților administrativ teritoriale se aprobă prin hotarâre a consiliului local al comunei.

Răspunderea juridică privind corectitudinea stabilirii prețului prevăzut în raportul de evaluare revine exclusiv evaluatorului care a întocmit respectivul raport de evaluare.

Vânzarea bunurilor aflate în domeniul privat al comunei Răchiți, sat Costești, PC 49, este motivată de intrarea în legalitate a cetățenilor care au avut terenul în folosință, o parte din ei si-au construit case, de asemenea și pentru atragerea de venituri la bugetul local al comunei , creșterea numărului gospodăriilor în comună precum și a locuitorilor acesteia , respectiv dezvoltarea comunei Răchiți.

Referitor la obiectivele de mediu cumpărătorul terenului poartă întreaga responsabilitate pentru respectarea prevederilor legale în domeniul protecției mediului.

Cap VI. Prețul de pornire al licitației,

Prețul de pornire al licitației pentru imobilele terenuri situate în PC.49 din satul Costești, comuna Răchiți va fi valoarea cea mai mare dintre prețul determinat de raportul de evaluare întocmit de evaluatorul autorizat și valoarea de inventar a imobilului, prin respectarea dispozițiilor art.363 din OUG nr.57/2009 astfel:

1.lot teren în suprafaţă de 1000 m.p., situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/101;

2. lot teren în suprafaţă de 1000 m.p., situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/103;

3. lot teren în suprafaţă de 1000 m.p., situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/104;

4.lot teren în suprafaţă de 1100 m.p., situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/105;

5.lot teren în suprafaţă de 1000 m.p., situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/107;

6.lot teren în suprafaţă de 1000 m.p., situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/108;

7.lot teren în suprafaţă de 1000 m.p., situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/109;

8.lot teren în suprafaţă de 1000 m.p. , situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/111;

9.lot teren în suprafaţă de 1200 m.p. , situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/114;

10.lot teren în suprafaţă de 1000 m.p., situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/115;

11.lot teren în suprafaţă de 1150 m.p., situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/116.

12.lot teren în suprafaţă de 1000 m.p., situat în intravilanul satului Costeşti, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c. 49/125.

Garanția de participare este de 5% din valoare de pornire la licitație. Răspunderea juridică privind corectitudinea stabilirii prețului prevăzut în raportul de evaluare revine exclusiv evaluatorului care a întocmit respectivul raport de evaluare.

**Cap.VII.Modalități de plată a prețului de vânzare și condiții de încheiere a contractului**

Vânzarea se va putea perfecta cu plata prețului integral sau în rate lunare eșalonate pe parcursul unui an.Prețul final de vânzare urmează a fi stabilit în urma licitației publice.

Câștigătorul licitației are obligația de a suporta cheltuielile aferente perfectării contractului de vanzare cumpărare în fața notarului public.

Cap.VIII **Clauze juridice și financiare ce vor fi cuprinse în contractul de vânzare cumpărare autentificat notarial**

OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Obligațiile vânzatorului:

- Vânzătorul are obligația să pună la dispoziția cumpărătorului terenul liber de orice sarcini.
- Predarea-primirea bunului se face prin proces-verbal în termen de maximum 30 de zile de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare.
- Vânzătorul are obligația să nu îl tulbure pe cumpărător în exercițiul drepturilor rezultate din contract.

Obligațiile cumpărătorului:

- Cumpărătorul are obligația să semneze contractul de vânzare – cumpărare după împlinirea unui termen de 30 de zile calendaristice de la data realizării comunicării de atribuire, dar nu mai mult de 15 zile de la data împlinirii acestui termen, în caz contrar, vânzătorul va organiza o nouă licitație.
- Cumpărătorul are obligația de a achita prețul stabilit prin contractul de vânzare-cumpărare.
- Cumpărătorul are obligația să obțină toate avizele solicitate conform legislației în vigoare, pentru realizarea vreunei construcții pe teren.
- Cumpărătorul își asumă riscul existenței pe teren a unor edilitare și va suporta pe cheltuială proprie toate lucrările de deviere a rețelelor edilitate care afectează terenul.

**Cap. IX. Documente în baza cărora este organizată licitația publică**

(1) Documentele ce urmează a fi depuse de participanți la licitație sunt un număr de două plicuri astfel:

*Plicul exterior cu documentele de valabilitate/capacitate

*Plicul interrior cu oferta propriu zisă.

(2) Documentele de valabilitate/ capacitate

**Pentru persoanele juridice:**

**Pe plicul exterior** se va indica obiectul licitației pentru care este depusă oferta și va conține următoarele:

- o fișă cu informații privind ofertantul, semnată de ofertant, fără îngroșări, ștersături sau modificări ( (anexa 1 la caietul de sarcini),
- declarația de participare semnată de ofertant, fără îngroșări, ștersături sau modificări ( anexa 2 la caietul de sarcini),

- copie după actele de identificare ale persoanei juridice ( certificat de înmatriculare, statut, act constitutiv, etc.),
- împuternicire pentru participare la licitație-dacă este cazul,
- copie după actul de identitate al reprezentantului agentului economic, sau persoanei fizice participante,
- dovada privind plata garanției de participare și a actului doveditor de intrare în posesie a caietului de sarcini și instrucțiunilor privind vânzarea prin licitație publică a terenurilor situate în intravilanul satul Costești, comuna Răchiți, județul Botoșani,
- certificat de atestare fiscală valabil la data depunerii ofertei ( original, copie legalizată sau conformă cu originalul) eliberat de ANAF,
- certificat de atestare fiscală valabil la data depunerii ofertei ( original, copie legalizată sau conformă cu originalul) eliberat de Primăria comunei Răchiți-compartiment taxe și impozite, executări silite,

**Pe plicul interior,** care conține oferta propriu zisă, se înscrie numele sau denumirea ofertantului, precum și domiciliul sau sediul social al acestuia, după caz.

Sunt considerate oferte valabile, ofertele care îndeplinesc condițiile de valabilitate/ capacitate prevăzute în instrucțiuni.

**Pentru persoane fizice:**

**Pe plicul exterior** se va indica obiectul licitației pentru care este depusă oferta și va conține următoarele:

- o fișă cu informații privind ofertantul, semnată de ofertant, fără îngroșări, ștersături sau modificări ( (anexa 1 la caietul de sarcini),
- declarația de participare semnată de ofertant, fără îngroșări, ștersături sau modificări ( anexa 2 la caietul de sarcini),
- împuternicire pentru participare la licitație-dacă este cazul,
- copie după actul de identitate al persoanei fizice participante,
- dovada privind plata garanției de participare și a actului doveditor de intrare în posesie a caietului de sarcini și instrucțiunilor privind vânzarea prin licitație publică a terenurilor situate în intravilanul satul Costești, comuna Răchiți, județul Botoșani, aparținând domeniului privat al comunei Răchiți, județul Botoșani,
- certificat de atestare fiscală valabil la data depunerii ofertei ( original, copie legalizată sau conformă cu originalul) eliberat de ANAF,
- certificat de atestare fiscală valabil la data depunerii ofertei ( original, copie legalizată sau conformă cu originalul) eliberat de Primăria comunei Răchiți-compartiment taxe și impozite, executări silite,

**Pe plicul interior,** care conține oferta propriu zisă, se înscrie numele sau denumirea ofertantului, precum și domiciliul sau sediul social al acestuia, după caz.

Sunt considerate oferte valabile, ofertele care îndeplinesc condițiile de valabilitate/ capacitate prevăzute în instrucțiuni.

Nerespectarea oricărui document precizat, atrage de drept eliminarea respectivelor oferte de a participa la licitație.

Oferta trebuie să cuprindă condițiile prevăzute în caietul de sarcini și alte obligații pe care ofertantul și le asumă în cazul câștigării licitației.

**Cap.X. Protecția datelor**

Fără a aduce atingere celorlalte prevederi ale prezentei secțiuni, autoritatea contractantă are obligația de asigura protejarea acelor informații care îi sunt comunicate de persoanele fizice sau juridice cu titlu confidențial, în măsura în care, în mod obiectiv, dezvăluirea informațiilor în cauză ar prejudicia interesele legitime ale respectivelor persoane, inclusiv în ceea ce privește secretul comercial și proprietatea intelectuală.

**Cap.XI. Participanții la licitația publică**

**Conform art.334 alin.3 și 4 din Codul administrativ**

(1) Are dreptul de a participa la licitație orice persoană fizică sau juridică, română sau străină, care îndeplinește cumulativ următoarele condiții:

a) Are domiciliul în satul Costești, comuna Răchiți;
b) Deține teren în posesie;
c) Să nu dețină alte bunuri imobile în calitate de proprietar, coproprietar sau alte forme;
d) a plătit toate taxele privind participarea la licitație, inclusiv garanția de participare;
e) a depus oferta sa ucererea de participare la licitație, împreună cu toate documentele solicitate în documentația de atribuire, în termenele prevăzute în documentația de atribuire;
f) are îndeplinite la zi toate obligațiile eligibile de plată a impozitelor, a taxelor și a contribuțiilor către bugetul consolidat al statului și către bugetul local;

nu este în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

(2) Nu are dreptul să participe la licitație persoana care a fost desemnată câștigătoare la o licitație publică anterioară privind bunurile statului sau ale unităților administrativ- teritoriale în ultimii 3 ani, dar nu a încheiat contractul ori nu a plătit prețul, din culpă proprie. Restricția operează pentru o durată de 3 ani, calculată de la desemnarea persoanei respective drept câștigătoare la licitație.

(3) Cetățenii străini și apatrizi pot dobândi dreptul de proprietate asupra terenului numai în condițiile rezultate din aderarea României la Uniunea Europeană și din alte state tratate internaționale la care România este parte, pe bază de reciprocitate, în condițiile prevăzute în Legea nr.312/2005 privind dobândirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor de către cetățenii străini și apatrizi, precum și de către persoanele juridice străine cu modificările și completările ulterioare.

**Cap. XII. Condiții de participare , instrucțiuni privind depunerea ofertelor**

(1) La depunerea ofertelor se va proceda astfel:

*documentele de capabilitate se vor depune într-un plic exterior în care va fi
introdus plicul interior cu oferta propriu zisă, pe care se va specifica: LICITAȚIA PENTRU VÂNZAREA TERENULUI SITUAT ÎN COMUNA RĂCHIȚI SAT_____, STR. _____, NR._____,

*pe plicul interior se înscriu numele și denumirea ofertantului, precum și adresa sau sediul social al acestuia după caz.

A NU SE DESCHIDE PÂNĂ LA DATA DE_____, ORA_____

(2)Plicul se va depune la registratura comunei Răchiți, județul Botoșani.

(3)Fiecare participant va depune o singură ofertă, redactată în limba română.

(4)Persoana interesată are obligația de a depune oferta și până la data limită pentru depunere, stabilită prin dispoziția Primarului comunei Răchiți și anunțul procedurii.

(5) Riscurile oferte, inclusiv forța majoră, cad în sarcina persoanelor interesate.

(6) Oferta depusă la o altă adresă a autorității contractante decât cea stabilită sau după expirarea datei limită se returnează nedeschisă.

Caietul de sarcini, instrucțiunile și toată documentația necesară participării la licitație se va pune la dispoziția solicitantului de către organizator.

**CAP. XIII. Criteriile de atribuire**

(1)Criteriul de atribuire fundamental este cel mai mare preț ofertat.

(2)Comisia de evaluare va face evaluarea ofertelor depuse pe baza criteriilor de atribuire prezentate mai jos și în conformitate cu numărul maxim de puncte pentru fiecare criteriu.

**a. Criterii economice-financiare ale ofertei**

**1.cel mai mare preț ofertat-**

Criteriul

oferta financiară- max.40 puncte

**2.Capacitatea economico=financiară**

Criteriul

-cifra de afaceri, certificat fiscal eliberat de ANAF, certificat fiscal eliberat de Primăria comunei Răchiți în cazul ofertanților persoanei juridice - maxim40 puncte
- certificat fiscal eliberat de ANAF, certificat fiscal eliberat de Primăria comunei Răchiți în cazul ofertanților persoanei fizice - maxim 40 puncte

**c. Protecția mediului**

Criteriul

Modalități de prevenire a daunelor mediului și reducerea efectelor asupra mediului la construire și pe perioada utilizării construcției - maxim 10 puncte

**d. Condiții specifice**

Criteriul

Cumpărătorul să nu înstrăineze terenul:

- în termen de 5 ani de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare – maxim 10 puncte
- în termen de 3 ani de la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare – maxim 5 puncte

Total - maxim 100 puncte

(3)oferta câștigătoare este oferta care întrunește cel mai mare punctaj în urma aplicării criteriilor de atribuire, respectiv cel mai mare preț ofertat,
(4)în cazul în care există punctaje egale între ofertanți clasați pe primul loc, departajarea acestora se va face în funcție de punctajul obținut pentru criteriul de atribuire care are ponderea cea mai mare, iar în cazul egalității în continuare, departajarea se va face în funcție de punctajul obținut pentru criteriul de atribuire care are ponderea cea mai mare după acesta.

**Cap. XIV. Taxe și garanții cuantum, modalități de constituire, condiții de returnare a acestora,**

(1)Ofertanții au obligația să constituie garanția de participare la licitație angajându-se astfel să semneze contractul în cazul în care se adjudecă imobilul.
(2)Garanția de participare la licitație va reprezenta avansul din valoarea de vanzare rezultată în urma licitației, pentru cel care adjudecă imobilul.
(3)Garanția de valabilitate sau în cazul în care nu semnează contractul în termen.
(4)Valoarea garanției de participare este de 5% din valoarea totală a imobilului-teren stabilită de către evaluator autorizat prin raportul de evaluare.
(5)Durata de valabilitate a garanției de participare este aceeași cu durata de valabilitate a ofertei, adică 30 de zile de la data licitației.
(6) Persoanele fizice sau juridice participante care nu au câștigat licitația, fondurile constituite drept garanție se vor restitui, la solicitarea scrisă în termen de 30 de zile de la data adjudecării.
(7)Contravaloarea documentației pentru licitație este de 50 lei.

**Cap.XV. Informații generale**

(1)în ziua și ora precizată în dispoziția primarului comunei Răchiți, județul Botoșani privind organizarea licitației și anunțul procedurii publicat în presă și pe site-ul Primăriei comunei Răchiți în prezența comisiei de licitație participanții sunt invitați la locul de desfășurare a licitației.
(2)Președintele comisiei dă citire publicațiilor, condițiilor vânzării, a listei participanților, modului de desfășurare a licitației și constată îndeplinirea condițiilor legale de desfășurare.
(3)Procedura de licitație se poate desfășura numai dacă în urma publicării anunțului de licitație au fost depuse cel puțin două oferte valabile.
(4)Depunerea documentelor solicitate prin documentația de atribuire are ca efect acceptarea recondiționată a prețului de pornire la licitație.
(5) Comisia de licitație stabilește lista de participare în ordinea înregistrării ofertelor depuse, în baza căreia se admite participarea la licitație.
(6)Începerea procedurii de licitație se va face cu verificare de către membrii comisiei de organizare a licitației a documentelor de valabilitate/capacitate depuse și înregistrate la registratura Primăriei comunei Răchiți pentru licitație, urmând ca în procesul verbal să se consemneze în scris despre cele constatate.
(7)În cazul în care în urma publicării anunțului de licitație nu au fost depuse cel puțin două oferte valabile, autoritatea contractantă este obligată să anuleze procedura și să organizeze o nouă licitație.
(8)În termen de șase luni Primăria comunei Răchiți, județul Botoșani va organiza o nouă licitație cu respectarea prevederilor alin.(7) din cap. XV.

**Cap.XVI. Soluționarea litigiilor**

6.1. Eventualele solicitări de modificare a clauzelor contractului de vânzare-cumpărare se vor soluționa pe cale amiabilă și se vor notifica prin acte adiționale la contract.
6.2.Litigiile de orice fel care decurg din executarea contractului de vânzare-cumpărare se vor soluționa pe cale amiabilă. În cazul în care acest lucru nu este posibil litigiul va fi transmis spre soluționare instanței de drept comun.

**Cap.XVII. Formulare**

1) Fișa de informații generale persoane fizice și juridice
2) Declarație privind eligibilitatea

Anexa 1 la caietul de sarcini

Pentru vânzarea prin licitație publică a terenurilor situate în intravilanul comunei Răchiți, județul Botoșani aparținând domeniului privat al comunei Răchiți, județul Botoșani.

OFERTANT PERSOANĂ JURIDICĂ

FIȘĂ INFORMAȚII GENERALE

1)Ofertant_____

2)Sediul social sau adresa_____

3)tel/fax/e-mail_____

4)Reprezentant legal_____

5)Funcția_____

6)Cod fiscal_____

7)Nr. înregistrare la registrul comerțului_____

8)Obiect de activitate_____

9)Nr. cont_____

10)Banca_____

11)Capital social_____

12)Cifra de afaceri_____

Nume, funcția și semnătura
Reprezentant legal

Data întocmirii

Anexa 1 la caietul de sarcini
Pentru vânzarea prin licitație publică a terenurilor situate în intravilanul comunei Răchiți, județul Botoșani aparținând domeniului privat al comunei Răchiți, județul Botoșani.

OFERTANT PERSOANĂ FIZICĂ

FIȘĂ INFORMAȚII GENERALE

1)Ofertant_____
_____
2)Sediul social sau adresa_____
3)tel/fax/e-mail_____
4)Reprezentant legal_____
5)Funcția_____
_____
6)Cod fiscal_____
7)Nr. înregistrare la registrul comerțului_____
8)Obiect de activitate_____
9)Nr. cont_____
10)Banca_____
_____
11)Capital social_____
12)Cifra de afaceri_____

Nume, funcția și semnătura
Reprezentant legal

Data întocmirii

Anexa 2 la caietul de sarcini
Pentru vânzarea prin licitație publică a terenurilor situate în intravilanul comunei Răchiți, județul Botoșani aparținând domeniului privat al comunei Răchiți, județul Botoșani

OFERTANT

DECLARAȚIE PRIVIND ELIGIBILITATE

Subsemnatul(a)_____,
reprezentant al_____, în calitate de ofertant la licitația publică privind___
_____, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, declar pe proprie răspundere că:
-nu sunt în stare de faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de un judecător sindic,
-mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor și taxelor și a contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România,
-în ultimii 2 ani nu am avut cazuri de îndeplinire în mod defectuos a obligațiilor contractuale, din motive imputabile mie, nu am produs și nu sunt pe cale să produc grave prejudicii partenerilor,
-nu am fost condamnat în ultimii trei ani prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești,
pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională,
-în ultimii cinci ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani,
-la prezenta procedură nu particip în două sau mai multe asociații de operatori economici, nu depun candidatură/ ofertă individuală și o altă candidatură/ofertă comună, nu depun ofertă individuală, fiind nominalizat ca subcontractant în cadrul unei alte oferte,

Informațiile prezentate autorității contractante în scopul demonstrării iîmplinirii criteriilor de calificare și selecție nu sunt false.

Subsemnatul(a) declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înteleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Numele, funcția,semnătura
Reprezentantului legal,
_____

Data,
_____

Anexa 3 la caietul de sarcini

OFERTANT

_____
(denumirea/numele)

FORMULAR DE OFERTĂ
pentru vanzarea a 10 loturi de teren din intravilanul satului Costesti, comuna Răchiți, PC.49

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului _____, ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația de atribuire, să cumparam terenul situat în P.C. 49 a comunei Răchiți, pentru suma de _____lei.
2. Ne angajam ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să cumparam terenul in termen de 30 zile de la încheierea primirea instiintarii.
3. Ne angajăm să menţinem această ofertă valabilă pentru o durată de 30 zile, de la data depunerii și ea va rămâne obligatorie pentru noi si poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.
4. Până la încheierea și semnarea contractului vanzare cumparare, această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.
5. Nu depunem oferta alternativ și nu suntem înțeleși cu alți ofertanți cu privire la cuantumul costului sau alte prevederi ale ofertei.

Numele, funcţia, ştampila şi
semnătura reprezentantului legal

Data întocmirii